



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA BEREZENI
CONSILIUL LOCAL

CIF: 3552085, TEL: +4 0235431326, FAX: +4 0235431122, e-mail: berezeniprimaria@yahoo.com

HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unor suprafețe de teren « curți construcții » proprietate privată al comunei Berezeni, județul Vaslui, situat în intravilanul comunei Berezeni

Având în vedere :

- Referatul de aprobare a Primarului comunei Berezeni, județul Vaslui;
- Raportul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, din aparatul de specialitate a primarului comunei Berezeni;
- Rapoartele de evaluare imobiliară nr. 8 și nr. 9 din data de 18.01.2021, nr. 30, 31, și 32 din data de 01.03.2021 întocmit de LUCA RAFAEL IONUT ;
- Hotărârea Consiliului local nr.69 / 21.12.2020 privind actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al comunei ;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Berezeni ;
- Extrasele de către funciara nr.72654, 74543, 75143, 75146, 75342 ;
- Prevederile art.362 alin (1) și alin (3) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin (2) lit. "c" și alin (6) lit. "a" și art.196 alin(1) lit. "a" din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BEREZENI, JUDEȚUL VASLUI,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă concesiunea prin licitație publică a unor suprafețe de teren « curți construcții » proprietate privată al comunei Berezeni, situat în intravilanul comunei Berezeni, conform **anexei 1** parte integrantă din prezenta.

Art.2 – Se însușesc Rapoartele de evaluare nr. 8 și nr. 9 din data de 18.01.2021, nr. 30, 31, și 32 din data de 01.03.2021 întocmite de evaluator autorizat LUCA RAFAEL IONUT .

Art.3. Se aprobă Studiul de oportunitate pentru concesiunea prin licitație publică a unor suprafețe de teren « curți construcții » proprietate privată al comunei Berezeni, situat în intravilanul comunei Berezeni, prevăzut la **Anexa nr.2**.

Art.4. Se aprobă Caietul de sarcini pentru concesiunea prin licitație publică a unor suprafețe de teren « curți construcții » proprietate privată al comunei Berezeni, situat în intravilanul comunei Berezeni, conform **anexei 3** parte integrantă din prezenta.

Art.5. Se aprobă Documentația de atribuire pentru concesiunea prin licitație publică a unor suprafețe de teren « curți construcții » proprietate privată al comunei Berezeni, situat în intravilanul comunei Berezeni, conform **anexei 4** parte integrantă din prezenta.

Art. 6 Durata concesiunii nu va putea depăși 49 de ani, începând cu data semnării lui.

Art.7. Se constituie Comisia pentru concesiunea prin licitație publică a terenului prevăzut la art.1 în următoarea componență nominală și pe funcții :

- Prajica Lascar – inspector superior în aparatul de specialitate al primarului;
- Neculita Victoriță- inspector superior în aparatul de specialitate al primarului – seceretar ;
- Huzum Claudia Maria – inspector principal în aparatul de specialitate al primarului -membru ;
- Irimia Vasile- consilier local – membru ;
- Tatarus Daniela- consilier local – membru ;

Dima Stelian – consilier local, membru de rezerva.

Prajica Cornel – consilier local, membru de rezerva.

Art.6. Se numeste comisia de solutionare a contestatiilor in urmatoarea componenta:

Tatarus Viorina – inspector principal în aparatul de specialitate al primarului ;

Podoleanu Sava – consilier local;

Bolohan Edvard – consilier local.

Art.7. Prețul de pornire la licitație:

a) pentru LOT 1 CF 75324 este de 0,62 lei/mp/an ;

b) pentru LOT 2 CF 75146 este de 0,78 lei/mp/an ;

c) pentru LOT 3 CF 75143 este de 0,88 lei/mp/an ;

d) pentru LOT 4 CF 74543 este de 0,95 lei/mp/an ;

e) pentru LOT 5 CF 72654 este de 0,62 lei/mp/an ;

Art.8. Se aproba Contractul –cadru de concesiune conform Anexei nr. 5.

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Berezeni în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Berezeni și Prefectului Județului Vaslui și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei comunei Berezeni , precum și pe pagina de internet www.primariaberezeni.ro.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL
TATRUS DANIELA

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL GENERAL
AL COMUNEI BEREZENI,
POPA VASILE

Berezeni: 22.04.2021

Nr.....